

ОБЩИНА СЪРНИЦА

гр. Сърница 4633, ул. "Свобода" 20
тел.: 03547/22 66, факс: 03547/22 66
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

**MUNICIPALITY OF SARNITSA**

4633 Sarnitsa, 20 Svoboda str.
phone: 03547/2266, fax: 03547/2266
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

ДО
КМЕТ НА
ОБЩИНА СЪРНИЦА

ОБЩИНА СЪРНИЦА
Вх. № 759 - 793
Дата 14.09 2026 г.
4633 гр. СЪРНИЦА

ЗАЯВЛЕНИЕ

за издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план
(Уникален идентификатор на административната услуга - 2060)

От Община Сърница чрез Аки. А. Байрактар,
(посочете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)

ЕГН/ЕИК 176806287, постоянен/настоящ адрес или адрес на

управление на юридическото лице: гр./с. Сърница, община Сърница,

област Тягларски, ул. (ж.к.) Свобода 20,

тел.: _____, електронен адрес _____

Юридическото лице се представлява от _____

(трите имена на представителя/пълномощника и ЕГН)

№/дата на пълномощното _____

Заявявам желанието си да бъде разрешено изработването на подробен устройствен план за
ПР, ПУР, ПРЗ, ПЗ, РУП, ПП - частично изменение на план
за регулация

(посочва се вида подробен устройствен план)

за имот с планоснимачен № _____ УПИ (парцел) № VII и XV квартал № 15 А

по плана на гр./с. Т.б.т. Канак, община Сърница, област Тягларски

който се намира на административен адрес: _____

(ж.к., бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.)

Подробният устройствен план ще се изработи в обхват: (отбележете със знак ☒ приложимото)

- ☐ ПУП за част от населено място в обхват до един квартал (чл.124а, ал.2 от ЗУТ)
- ☐ ПУП за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии (чл.124а ал.1 от ЗУТ)
- ☐ ПУП за населено място или част от населено място над един кварта (чл.124а, ал.1 от ЗУТ)

Прилагам следните документи:

1. Документи, легитимиращи заявителя като заинтересовано лице по смисъла на чл. 124а, ал.5 от ЗУТ (отбележете със знак ☒ приложимото)
 - ☐ Нотариален акт за собственост;
 - ☐ Договор за концесия;
 - ☐ Други документи, които са предвидени в специален/специални закон/законои
2. Предварителен договор за прехвърляне на собственост;
3. Скица № _____, идз. от _____

ОБЩИНА СЪРНИЦА

гр. Сърница 4633, ул. "Свобода" 20
тел.: 03547/22 66, факс: 03547/22 66
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg



MUNICIPALITY OF SARNITSA

4633 Sarnitsa, 20 Svoboda str.
phone: 03547/2266, fax: 03547/2266
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

4. Задание по чл.125, ал.6 и 7 от ЗУТ, което да обосновава необходимостта от изработването на плана в съответствие с чл.124а, ал.7 от ЗУТ в едно със скица-идейно предложение (отбележете със знак ☒ приложимото):
5. Документ за платена такса, освен ако плащането е извършено по електронен път.
☐ Плащането е извършено по електронен път
За извършване на плащания по банков път:
Обслужваща банка: INTERNATIONAL ASSET BANK- гр. Сърница
Банкова сметка : BG23IABG74918427098200, BIC: IABGBGSF
вид плащане 448001- такса за технически услуги
(отбележете със знак ☐, когато плащането е извършено по електронен път).

Такса съгласно т.29 от Приложение №3 към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите, предоставяни от Община Сърница:

- 150,00 лв./76,69 € - за урегулиране на поземлен имот за първи път (първа регулация), с изключение на промяната на предназначението на земеделски и горски територии – до 3 квартала;
- 200,00 лв./102,26 € - за урегулиране на поземлен имот за първи път (първа регулация), с изключение на промяната на предназначението на земеделски и горски територии – над 3 квартала;
- 250,00 лв./127,82 € - за урегулиране на поземлен имот при промяна на предназначението на земеделски и горски територии;
- 150,00 лв./76,69 € - за издаване на разрешение за изработване на проект на ПУП за линеен обект до 1000 л.м.;
- 500,00 лв./255,65 € - за изработване на проект на ПУП за линеен обект над 1001 л.м.;
- 200,00 лв./102,26 € - за издаване на разрешение за изменение на действащ ПУП в строителни граници на населено място – до 3 квартала;
- 300,00 лв./153,39 € - за издаване на разрешение за изменение на действащ ПУП в строителни граници на населено място – над 3 квартала;
- 250,00 лв./127,82 € - за издаване на разрешение за изменение на действащ ПУП извън строителни граници на населено място;
- 200,00 лв./102,26 € - за издаване на разрешение за изменение на действащ ПУП за линеен обект до 1000 л.м.;
- 600,00 лв./ 306,78 € - за издаване на разрешение за изменение на действащ ПУП за линеен обект над 1001 л.м.

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

- ☐ Лично от ЦАО (Център за административно обслужване).
☐ Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес:

.....,
като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването на акта за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели.

ОБЩИНА СЪРНИЦА

гр. Сърница 4633, ул. "Свобода" 20
тел.: 03547/22 66, факс: 03547/22 66
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg



MUNICIPALITY OF SARNITSA

4633 Sarnitsa, 20 Svoboda str.
phone: 03547/2266, fax: 03547/2266
obshtina@sarnitsa.bg; www.sarnitsa.bg

Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- като вътрешна куриерска пратка;
- като международна препоръчана пощенска пратка.

☐ По електронен път на електронна поща

Дата:

Заявител:

(подпис)

ЗАДАНИЕ

ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ЧИПР

към обект: УПИ VII и XV в кв.15А по плана на С. ПОБИТ КАМЪК,
ОБЩИНА СЪРНИЦА

Заданието е възложено на ЕТ "Бучков - 91-Васил Бучков" от ОБЩИНА СЪРНИЦА, собственик на УПИ VII и XV в кв.15А по плана на С. ПОБИТ КАМЪК.

В него е описан териториалният обхват на проекта за частично изменение на плана за регулация, срокове на изпълнение и етапи, съобразени с разпоредбите на чл.7 от ЗУТ.

Настоящото задание, съдържа допълнителна информация свързана с устройството на съответната територия, осигурена от общината и се изготвя в съответствие с изискванията на чл.134, ал.2, чл.124, ал.7 и чл.135 от ЗУТ.

Обекта попада в кв. 15А по плана на село Побит Камък, общ. Сърница.

С проекта за частично изменение на плана за регулация, уличната регулация не се променя.

Дворищната регулация не се изменя, като регулационната линия между УПИ VII и XV в кв.15А се премества, както е показано със зелен цвят в гфичанта част и се образуват два нови парцели с площи и отреждане съответно:

ПЛОЩ НА НОВ УПИ VII - 493 КВ.М.

ПЛОЩ НА НОВ УПИ XV - 721 КВ.М.

Устройствената зона в която ще попадне е „ За жилищно строителство”.

Проектът ще бъде съобразен с изискванията на ЗУТ, наредба №7 за ПНУВТУЗ и Наредба №8 - "За обема и съдържанието на устройствените схеми и планове” .

Дата: август 2026г.

Възложител:

Съгласувал:

Изготвил:

П.П.

Инж. В.Бучков/

ИДЕЙНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ

М 1:1000

ОБЕКТ: УПИ VII И XV В КВ.15А ПО ПЛАНА НА С. ПОБИТ КАМЪК

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СЪРНИЦА

ПЛОЩ НА НОВ УПИ VII - 493 КВМ.

ПЛОЩ НА НОВ УПИ XV - 721 КВМ.



АВГУСТ 2026Г.
БЕЛИНГРАД

ЕГ БУЧКОВ-91-ВАСИЛ БУЧКОВ

П.П.

/инж. В. Бучков/